



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša  
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Klasa: UP/I-350-05/10-01/194  
URBROJ: 238/1-18-01-10-26  
Zagreb, 22.07.2010.

238/1-18-01-10-26  
Dana: 22.07.2010.  
5086  
10

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, na temelju članka 26. stavka 2. i članka 105. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07 i 38/09), povodom zahtjeva **ZAPREŠIĆ d.o.o., 10290 Zaprešić, Pavla Lončara 2, podnijetog putem punomoćnice Helene Jeftimija, dipl.ing.građ., (ovl.br.: G 1586), zaposlenice tvrtke VODOPRIVREDNO – PROJEKTI BIRO d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 271**, radi izdavanja lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: građenje vodoopskrbne građevine VODOOPSKRBNI MAGISTRALNI CJEVOVOD ZAPREŠIĆ – JABLANOVEC, 2. ETAPA: SCZ - JABLANOVEC, na lokaciji u naselju Jablanovec, na k.č.br. 2735, 2674/1, 2740/2, 2777/1, 2674/3, 2779, 2780/1, 2780/3, 2276/3, 2283, 2280, 2281, 2282, 2254/3, 7832/1, 2253, 7831, 2208, 7830/2, 2207/2, 2169, 2122 i 3999, k.o. Podgorje Bistransko, izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: građenje vodoopskrbne građevine **VODOOPSKRBNI MAGISTRALNI CJEVOVOD ZAPREŠIĆ – JABLANOVEC, 2. ETAPA: SCZ - JABLANOVEC**, na lokaciji u naselju Jablanovec, na k.č.br. 2735, 2674/1, 2740/2, 2777/1, 2674/3, 2779, 2780/1, 2780/3, 2276/3, 2283, 2280, 2281, 2282, 2254/3, 7832/1, 2253, 7831, 2208, 7830/2, 2207/2, 2169, 2122 i 3999, k.o. Podgorje Bistransko.

### I. Prostorne odrednice:

Osnovna oblikovno-funkcionalna i tehnička rješenja građevine (idejno-tehničko rješenje) te smještaj građevine na građevnoj čestici na odgovarajućem digitalnom ortofoto planu s nazivima naselja i na kopiji katastarskog plana, dati su u Idejnom projektu za ishođenje lokacijske dozvole oznake: VPB-TLD-09-0009 od travnja 2010., izrađen po VODOPRIVREDNO PROJEKTI BIRO d.d., projektant: Helena Jeftimija, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (ovl.br.: G 1586), koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole.

### 1. Oblik i veličina građevne čestice, odnosno obuhvat zahvata u prostoru

Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je u grafičkim prilogima: br. 2.1.3. SITUACIJA NA KATASTARSKOJ PODLOZI, mjerila M 1:1000 i br. 2.1.4. – SITUACIJA NA DOF I KATASTARSKOJ PODLOZI (ortofoto-katastar) mjerila M 1:1000, a koji prilozi su sastavni dijelovi Idejnog projekta.

Duljina predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda je cca 2090 m. Širina rova je prema priloženom poprečnom profilu 100 cm.

### 2. Namjena i veličina građevine

Magistralni vodoopskrbni cjevovod Zaprešić – Jablanovac, 2. ETAPA: SCZ – Jablanovec, namijenjen je za opskrbu sanitarnom vodom i protupožarnu zaštitu, kapaciteta  $q=40$  l/s.

Predviđeni magistralni cjevovod pripada "prvoj" zoni vodoopskrbnog sustava Zaprešić. Njegovom izgradnjom i priključenjem na postojeće magistralne cjevovode s dvije strane (1. i 2. etapa izvedbe) ostvarit će se mogućnost pouzdanije i sigurnije vodoopskrbe za znatan dio područja potrošnje čitavog regionalnog vodoopskrbnog sustava, uključujući i područje planirane zone "Shopping City Zagreb".

## **2.1 Cjevovod**

Predmetna dionica ukupne je duljine cca 2090 m. Unutarnje dimenzije vodoopskrbnog cjevovoda iznose 300 mm. Između cjevovoda i nožice pokosa rova za polaganje cjevovoda potreban je razmak od minimalno 0,3 m sa svake strane građevine.

## **3. Smještaj građevine na građevnoj čestici, odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru**

Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata u prostoru prikazan je u grafičkim priložima br. 2.1.3. SITUACIJA NA KATASTARSKOJ PODLOZI, mjerila M 1:1000 i br. 2.1.4. – SITUACIJA NA DOF I KATASTARSKOJ PODLOZI (ortofoto-katastar) mjerila M 1:1000, a koji prilozi su sastavni dijelovi Idejnog projekta.

Magistralni vodoopskrbni cjevovod Zaprešić – Jablanovac, 2. ETAPA: SCZ - Jablanovec, će biti izveden unutar navedenih katastarskih čestica obuhvata zahvata.

Predmetni vodoopskrbni magistralni cjevovod predviđa se spojiti na izgrađeni cjevovod kod zone SCZ. Trasa cjevovoda je u nastavku, položena desnom stranom Krapinskog puta, prelazi autocestu Zagreb – Macelj (bušenjem). U naselju Jablanovec cjevovod je dalje predviđen desnom stranom Krapinske ulice sve do novog zasunskog-spojnog okna u km cca 2+090 u kojem je predviđen spoj na postojeći AC Ø 200 mm. Novo zasunsko okno predviđa se izvesti neposredno uz postojeće u Stubičkoj ulici.

Predviđeni ogranci na cjevovodu su u km cca 0+430 (novo okno – ogranak DN200 i DN100) i km cca 1+722 (novo okno – vodomjer na mag.cjevovodu i ogranak DN200).

## **4. Uvjeti za oblikovanje građevine**

Cjevovod je predviđen kao lijevano željezni, okruglog poprečnog presjeka. Građevina je podzemna.

Pristup cjevovodu osigurat će se putem zasunskih okana, čiji će lijevano željezni poklopci biti u razini terena, odnosno završnog sloja asfalta na prometnicama.

## **5. Uvjeti za uređenje građevne čestice**

Nakon izgradnje objekta i trase cjevovoda predmetne građevinske čestice će se dovesti u prvobitno stanje, odnosno urediti će se prema uvjetima relevantnih institucija.

## **6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno-prometnu površinu, komunalnu infrastrukturu i drugu infrastrukturu:**

### **6.1. Priključak građevne čestice na javno-prometnu površinu**

Cjevovod je cijelom dužinom smješten ispod puteva ili neposredno uz puteve tako da je pristup vozila za održavanje zasunskim oknima neometan.

### **6.2. Priključak na vodoopskrbnu mrežu**

Predmetni vodoopskrbni magistralni cjevovod predviđa se spojiti na izgrađeni cjevovod kod zone SCZ.

U naselju Jablanovec cjevovod se predviđa na desnoj strani Krapinske ulice spojiti na postojeći AC Ø 200 mm.

## **7. Način sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš**

Građevina je projektirana tako da je mehanički otporna i stabilna, a prema svom položaju sigurna od požara.

Svojom ispravnom funkcijom ne zagađuje okoliš, pa time ne ugrožava živote i zdravlje ljudi.

## **8. Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima**

U provedenom postupku prikupljeni su slijedeći posebni uvjeti i suglasnosti nadležnih tijela državne uprave odnosno pravnih osoba, sukladno posebnim propisima, a koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole i u skladu s njima treba projektirati glavni projekat za potvrdu glavnog projekta:

8.1. vodopravni uvjeti Klasa: UP/I-325-06/10-01/3376, Ur.br.:374-25-3-10-2 od 07.06.2010., utvrđeni po HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje grada Zagreba, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara br. 220,

- 8.2. posebni uvjeti Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Zagreb, Petrinjska 30, broj: 511-19-25/1-6313/1-2010 od 31. svibnja 2010. godine,
- 8.3. posebni uvjeti broj: 3583-ZR/10 od 14. lipnja 2010., izdani od Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Zaprešić, Pavla Lončara 2,
- 8.4. posebni uvjeti gradnje Klasa: 350-05/10-01/3061, ur.br.: 376-10/ŽO-10-2 od 26. svibnja 2010. godine, izdani po HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE (HAKOM), Zagreb, Jurišićeva 13,
- 8.5. suglasnost na idejni projekt s uvjetima zaštite trasa elektrovodova broj: 4/01-15.1-1350/10 SM/MI od 01.06.2010., izdana od HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA ZAGREB, POGON ZAPREŠIĆ, Zaprešić, J.B.Jelačića 14,
- 8.6. posebni uvjeti broj: 02/5-4019/10.BM-703 od 31.05.2010., izdani od Gradska plinara Zagreb d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1,
- 8.7. posebni uvjeti Klasa: 350-05/10-01/025-01, ur.br.: 45212-500-3063/10 od 17.06.2010., izdani od Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za održavanje, 10360 Sesvete, Ivanja Reka bb,
- 8.7.1. očitovanje koncesionara – posebni uvjeti građenja oznake Cviljak od 27.05.2010., izdano od AZM Autocesta Zagreb-Macelj d.o.o., Krapina, 49224 Lepajci, Velika Ves bb,
- 8.8. suglasnost uz uvjete Klasa: 350-05/10-01/18, ur.br.: 238-33-10-02/IL od 01.06.2010., izdana od Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Zaprešića, Zaprešić, Nova ulica 10,
- 8.9. mišljenje – uvjeti broj: 3004-917/10RI-ES od 31.05.2010., dano od HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., PRIJENOSNO PODRUČJE ZAGREB, Zagreb, Kupska 4,
- 8.10. posebni uvjeti gradnje Klasa: P1-10/2727/10/DT, ur.br.: N/IK1-10-2 od 02.06.2010., izdani od PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88A,
- 8.11. posebni uvjeti Klasa: 350-05/10-01/188, ur.br.: 238/1-15-10-2 od 15.07.2010., utvrđeni po ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Zagreb, Remetinečka cesta 3.

#### **9. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru**

Obuhvat zahvata se nalazi na području seizmičkog intenziteta VIII stupnja po MCS skali.

#### **II. Ova lokacijska dozvola izdaje se na temelju sljedećih dokumenata prostornog uređenja:**

1. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića (Glasnik Zagrebačke županije br. 10/05, 24/05-isp., 15/07- I izmjene i dopune, Službene novine Grada Zaprešića br. 01/07 – ispravak I izmjene i dopune 01/07),
2. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Shopping city Zagreb (Glasnik Zagrebačke županije br. 22/05. i Službene novine Grada Zaprešića br. 5/08 – izmjene i dopune),
3. Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja 2. Faze „Shopping City Zagreb“ (Glasnik Zagrebačke županije br. 11/06. i Službene novine Grada Zaprešića br. 6/08 – izmjene i dopune) i
4. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Jablanovec (Službene novine Grada Zaprešića br. 6/08 i 2/09-ispravak).

Ovjerene preslike grafičkog dijela Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića, Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja 2. Faze „Shopping City Zagreb“ i Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Jablanovec sastavni su dio ove lokacijske dozvole.

**III.** Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem već je potrebno ishoditi potvrdu glavnog projekta prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07 i 38/09).

**IV.** Ova lokacijska dozvola vrijedi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. Važenje iste može se produljiti za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama

ovoga Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana. U tom roku treba podnijeti zahtjev za potvrdu glavnog projekta.

### O b r a z l o ž e n j e

**ZAPREŠIĆ d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Zaprešić, Pavla Lončara 2, podnio je dana 07.05.2010. godine putem punomoćnice Helene Jeftimija, dipl.ing.građ., (ovl.br.: G 1586), zaposlenice tvrtke VODOPRIVREDNO-PROJEKTI BIRO d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: građenje vodoopskrbne građevine VODOOPSKRBNI MAGISTRALNI CJEVOVOD ZAPREŠIĆ – JABLANOVEC, 2. ETAPA: SCZ - JABLANOVEC, na lokaciji u naselju Jablanovec, na k.č.br. 2735, 2674/1, 2740/2, 2777/1, 2674/3, 2779, 2780/1, 2780/3, 2276/3, 2283, 2280, 2281, 2282, 2254/3, 7832/1, 2253, 7831, 2208, 7830/2, 2207/2, 2169, 2122 i 3999, k.o. Podgorje Bistransko.**

#### Zahtjev je osnovan.

**Uz zahtjev je sukladno odredbi članka 107. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji priloženo:**

1. Punomoć investitora,
2. Tri primjerska Idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole, oznake: VPB-TLD-09-0009 od travnja 2010., izrađenog po VODOPRIVREDNO PROJEKTI BIRO d.d., projektant: Helena Jeftimija, dipl.ing.građ., ovlašten inženjer građevinarstva (ovl.br.: G 1586), čija je situacija prikazana na odgovarajućem digitalnom ortofoto planu s nazivima naselja i na kopiji katastarskog plana,
3. Kopije katastarskih planova (k.o. Podgorje Bistransko),
4. Izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja na temelju kojeg se izdaje lokacijska dozvola (uvezanu u idejni projekt),
5. Poziv na odredbu članka 22. Zakona o vodama (NN RH br. 253/09), koja propisuje da građenje i održavanje komunalnih vodnih građevina iz toga članka u interesu je Republike Hrvatske, kao dokaz pravnog interesa za podnošenje zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole.

#### U provedenom postupku utvrđeno je sljedeće:

##### 1. da je idejni projekt izrađen u skladu s:

###### 1.1. Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića (Glasnik Zagrebačke županije br. 10/05, 24/05-isp., 15/07- I izmjene i dopune, Službene novine Grada Zaprešića br. 01/07 – ispravak I izmjene i dopune 01/07);

Prema PPUGZ predmetni obuhvat zahvata u prostoru nalazi se:

- a) prema karti 3.4 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - VODOOPSKRBA, zahvat je planiran kao magistralni opskrbeni cjevovod,
- b) prema karti 4.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA I, planirani zahvat nalazi se jednim dijelom unutar područja obvezne izrade UPU-a i Izmjena i dopuna UPU-a,
- c) prema karti 4.2 UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA II, planirani zahvat nalazi se jednim dijelom unutar krajobraznih cjelina I i II kategorije, te područja hidromelioracije,
- d) prema karti 5.3 GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJE JABLANOVEC, planirani zahvat nalazi se jednim dijelom izvan, a jednim dijelom unutar građevinskog područja naselja Jablanovec.

Predmetni zahvat u prostoru usklađen je s člancima 77. i 78. Odluke o donošenju PPUGZ.

###### 1.2. Urbanističkim planom uređenja Shopping city Zagreb (Glasnik Zagrebačke županije br. 22/05. i Službene novine Grada Zaprešića br. 5/08 – izmjene i dopune);

Prema odredbi članka 62. Odluke o donošenju UPU Shopping city Zagreb uvjeti gradnje komunalne mreže utvrdit će se detaljnim planovima uređenja.

**1.3. Detaljnim planom uređenja 2. Faze „Shopping City Zagreb“ (Glasnik Zagrebačke županije br. 11/06. i Službene novine Grada Zaprešića br. 6/08 – izmjene i dopune);**

Prema DPU 2. Faze „Shopping City Zagreb predmetni obuhvat zahvata u prostoru se nalazi:

- e) prema karti 2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA, planirani zahvat počinje na površini IS – površine infrastrukturnih sustava, te dalje trasa vodoopskrbnog cjevovoda prolazi kroz površinu Z – zaštitne zelene površine,
- f) prema karti 3b. PROMETNI I OSTALI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – TK I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, planirani zahvat u prostoru usklađen je u potpunosti s DPU.

Predmetni zahvat u prostoru usklađen je s člancima 6., 7. i 54. Odluke o donošenju DPU 2. Faze „Shopping City Zagreb“.

**1.4. Urbanističkim planom uređenja naselja Jablanovec (Službene novine Grada Zaprešića br. 6/08 i 2/09-isppravak);**

Prema UPU naselja Jablanovec predmetni obuhvat zahvata u prostoru se nalazi:

- g) prema karti 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA, planirani zahvat nalazi se unutar površine infrastrukture,
- h) prema karti 2.5. VODOVODNA MREŽA, planirani zahvat u prostoru usklađen je s UPU.

Predmetni zahvat u prostoru usklađen je s člancima 5., 14., 20. i 24. Odluke o donošenju UPU naselja Jablanovec.

**1.5. Posebnim uvjetima iz članka 109. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), u skladu s kojima se lokacijska dozvola izdaje;**

Zaključkom od 24.05.2010. godine ovaj Upravni odjel pozvao je slijedeća tijela i osobe određene posebnim propisima na uvid u idejni projekt radi pribavljanja posebnih uvjeta iz članka iz članka 106. stavka 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona:

- predstavnik HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje grada Zagreba, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
- predstavnik Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Zagreb, Petrinjska 30,
- predstavnik GRADA ZAPREŠIĆA, Zaprešić, Nova ulica 10,
- predstavnik Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Zaprešić, Pavla Lončara 2,
- predstavnik Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13,
- predstavnik HEP ODS d.o.o., ELEKTRA ZAGREB, Pogon Zaprešić, Zaprešić, J.B.Jelačića 14,
- predstavnik HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., PRIJENOSNO PODRUČJE ZAGREB, Zagreb, Kupska 4,
- predstavnik Gradska plinara Zagreb d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1,
- predstavnik PLINACRO d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88A,
- predstavnik HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, Širolina 4,
- predstavnik ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
- predstavnik: Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.

U Zakonom propisanom roku pribavljeni su vodopravni uvjeti, posebni uvjeti iz oblasti zaštite od požara, posebni uvjeti iz oblasti vodoopskrbe i odvodnje, posebni uvjeti iz oblasti primjene Zakona o elektroničkim komunikacijama, posebni uvjeti iz oblasti prijenosa (za postojeći dalekovod) i opskrbe električnom energijom, posebne uvjete iz područja opskrbe plinom,

očitovanje - posebni uvjeti koncesionara iz oblasti primjene Zakona o javnim cestama (za autocestu), posebni uvjeti iz oblasti primjene Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Izvan zakonom propisanog roka pribavljeni su posebni uvjeti iz oblasti primjene Zakona o javnim cestama (za autocestu i županijsku cestu).

Pozivu na uvid u idejni projekt nije se odazvao predstavnik Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78 projekta, te se smatra da su posebni uvjeti iz oblasti primjene Zakona o poljoprivrednom zemljištu izdani, odnosno da je idejni projekt usklađen s odredbama posebnih propisa iz oblasti primjene Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Zaključkom od 05.07.2010. godine ovaj Upravni odjel pozvao je slijedeća tijela i osobe određene posebnim propisima na uvid u idejni projekt radi pribavljanja posebnih uvjeta iz članka iz članka 106. stavka 1. podstavka 7., 8. i 9. Zakona:

- predstavnik HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Odjel za pripremu izgradnje, 10000 Zagreb, Kupska 4.

Predstavnik HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Odjel za pripremu izgradnje, 10000 Zagreb, Kupska 4, nije se odazvao uvidu u idejni projekt, te se smatra da su posebni iz oblasti prijenosa električne energije (za planirani dalekovod) izdani, odnosno da je idejni projekt usklađen s odredbama posebnih propisa iz oblasti prijenosa električne energije (za planirani dalekovod). Umjesto navedene službe, ponovljene posebne uvjete dostavio je HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., PRIJENOSNO PODRUČJE ZAGREB, Zagreb, Kupska 4, (za postojeći dalekovod).

2. **da je uz zahtjev priložena dokumentacija iz članka 107. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07);**
3. **da je osiguran pristup s prometne površine do građevne čestice;**
4. **da se za zahvat u pogledu uređenja građevne čestice ne primjenjuje odredba članka 125. stavka 2. i članka 126. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07).**

Sukladno odredbama članka 110. – 112. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07), omogućeno je sudjelovanje u postupku zainteresiranim strankama – vlasnicima i nositeljima drugih stvarnih prava na nekretninama u k.o. Podgorje Bistransko na kojima se planira građenje vodoopskrbne građevine, neposrednim susjedima koji graniče sa nekretninom na kojoj se planira zahvat u prostoru i Gradu Zaprešiću – jedinici lokalne samouprave na čijem se području planira zahvat u prostoru.

Dopisom Klasa: UP/I-350-05/10-01/194, URBROJ: 238/I-18-01-10-05 od 24.05.2010., zatraženo je od koncesionara Autocesta Zagreb-Macelj d.o.o. Krapina, 49224 Lepajci, Velika Ves bb, u skladu s odredbama članaka 110.-112. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), te odredbama članaka 38.-41. Zakona o javnim cestama (NN br. 180/04, 82/06, 138/06, 152/08, 38/09, 124/09, 153/09), izjašnjenje kao stranke u postupku izdavanja lokacijske dozvole za izgradnju vodoopskrbne građevine: VODOOPSKRBNI MAGISTRALNI CJEVOVOD ZAPREŠIĆ – JABLANOVEC, 2. ETAPA: SCZ - JABLANOVEC, na lokaciji u naselju Jablanovec, na k.č.br. 2735, 2674/1, 2740/2, 2777/1, 2674/3, 2779, 2780/1, 2780/3, 2276/3, 2283, 2280, 2281, 2282, 2254/3, 7832/1, 2253, 7831, 2208, 7830/2, 2207/2, 2169, 2122 i 3999, k.o. Podgorje Bistransko, te kao koncesionara.

U prilogu dopisa koncesionaru je dostavljen idejni projekt.

Dopisom oznake Cviljak od 27.05.2010., izdanim od Autocesta Zagreb-Macelj d.o.o., Krapina, 49224 Lepajci, Velika Ves bb, dostavljeno je očitovanje koncesionara – posebni uvjeti građenja, koji uvjeti su uz uvjete Hrvatske Autoceste d.o.o. određeni kao posebni uvjeti iz članka 109. Zakona.

Pozivom za stranke od 05.07.2010. godine ovaj Upravni odjel pozvao je stranke: vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na nekretninama u k.o. Podgorje Bistransko, na kojima se planira građenje vodoopskrbne građevine: VODOOPSKRBNI MAGISTRALNI CJEVOVOD ZAPREŠIĆ – JABLANOVEC. 2. ETAPA: SCZ - JABLANOVEC, na lokaciji u naselju Jablanovec, na k.č.br. 2735, 2674/1, 2740/2, 2777/1, 2674/3, 2779, 2780/1, 2780/3, 2276/3, 2283, 2280, 2281, 2282, 2254/3, 7832/1, 2253, 7831, 2208, 7830/2, 2207/2, 2169, 2122 i 3999, k.o. Podgorje Bistransko, te vlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na susjednoj nekretnini koja neposredno graniči sa nekretninama, a za koje Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Zagreb, Ivana Lučića 2a, po zahtjevu **ZAPREŠIĆ d.o.o., Zaprešić, Pavla Lončara 2**, vodi postupak za izdavanje lokacijske dozvole, te Grad Zaprešić, da izvrše uvid u Idejni projekt oznake: VPB-TLD-09-0009 od travnja 2010., izrađen po VODOPRIVREDNO PROJEKTI BIRO d.d., projektant: Helena Jeftimija, dipl.ing.grad., ovlaštenu inženjer građevinarstva (ovl.br.: G 1586), radi izjašnjenja.

Pozivu na uvid u idejni projekt oglašenom na oglasnoj ploči Ispostave Zaprešić, u Zaprešiću, Nova ulica 10 i na građevnoj čestici u vremenu od 06.07.2010. do 20.07.2010. i u Jutarnjem listu od 08.07.2010. nije se odazvao niko tko bi mogao dokazati svojstvo stranke u postupku, o čemu sastavljen zapisnik od 20.07.2010. godine.

Nakon ovako provedenog postupka, na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenja uvjeta za primjenu članka 108. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba za ovo rješenje prema Tar. br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10) u iznosu od 70,00 kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku, a doplata u iznosu od 1.450,00 kn uplaćena je na račun proračuna ZAGREBAČKE ŽUPANIJE broj: 2340009-1800001006 (uplatnica u spisu).

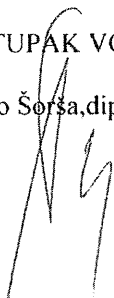
#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje, neposredno ili se šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i na zapisnik uz naplatu 50 kuna upravne pristojbe prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10).

POSTUPAK VODIO:

Zlatko Šorša, dipl.ing.grad.



PREDSTOJNICA

Željka Abramović, dipl.ing.arh.

**DOSTAVITI:**

1. **VODOPRIVREDNO-PROJEKTNI BIRO d.d.,**  
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271,  
n/p Helena Jeftimija,
2. Autocesta Zagreb-Macelj d.o.o.  
Krapina, 49224 Lepajci, Velika Ves bb,
3. Oglasna ploča, ovdje (8 dana),
4. Pismohrana, ovdje.

**O tome obavijest:**

1. Zavod za prostorno uređenje  
Zagrebačke županije, ovdje,  
(godišnje uz poseban dopis),
2. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i  
graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove,  
Urbanistička inspekcija,  
Zagreb, Vinogradska 25,
3. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,  
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,
4. HEP OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.,  
Sektor za izgradnju i investicije,  
Služba za pripremu izgradnje i izgradnju,  
Odjel za pripremu izgradnje,  
10000 Zagreb, Kupska 4.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno  
dana 18.08.2010.

U Zagrebu, 06.10.2010.

Odgovorni službenik:

