

84



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Zaprešić

Klasa: 361-03/09-03/223
Ur.broj: 238/1-18-10-09-11
Zagreb, 19.10.2009.

361-03/09-03/03
238/035-01/06-03/01
17-10-2009

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, povodom zahtjeva **OPĆINE BRDOVEC, 10291 Prigorje Brdovečko, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1**, za izdavanje potvrde dopune glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1., članka 234. stavak 3. i članka 327. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09), izdaje

POTVRDU DOPUNE GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je dopuna glavnog projekta Z.O.P.: OB-FK/2005 od ožujka 2009. godine, izrađena po INSTITUT GRAĐEVINARSTVA HRVATSKE d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, glavni projektant Stjepan Kordek, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (ovl.br.: G 628), za **građenje SUSTAVA ODVODNJE FEKALNIH OTPADNIH VODA OPĆINE BRDOVEC – I. FAZA – ODVODNI PODSUSTAV NASELJA PRUDNICE, na k.č.br. 1985/2, 1986, 2596/1, 2596/2, 2080/1, 2079/2, 2080/4, 2084/3 i 2092/1, k.o. Brdovec**, izrađena u skladu s lokacijskom dozvolom, Klasa: UP/I-350-05/05-01/455, ur.broj: 238-04-08/1-06-50 od 17.11.2006. godine, (koja je postala pravomoćna od 20.12.2006. godine), izdanom po Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Zaprešić, načelnom dozvolom Klasa: UP/I-361-03/07-01/71, ur.broj: 238-04-08/1-07-4 od 12.4.2007. godine, (koja je postala pravomoćna od 02.05.2007. godine), izdanom po Uredu državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Zaprešić, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedena dopuna glavnog projekta sastoji se od 2 (dvije knjige) i to:

- KNJIGA (MAPA) A 080 – DOPUNA** – GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT, broj projekta: 3530- 016/09 od ožujka 2009. godine, izrađen po INSTITUT GRAĐEVINARSTVA HRVATSKE d.d., 10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, projektant Zvonko Varga, ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva (ovl.br.: G 811).
- KNJIGA (MAPA) I – 080 (DOPUNA)** – GLAVNI PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA I AUTOMATIKE, br. proj. 129/09-GP od travnja 2007. god. izrađen po FACTOREL d.o.o., 10000 Zagreb, Draškovićeveva 33, projektant Pero Ćurić, ing.el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike (ovl.br.: E 893).

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanim dana 10. 07.2009. utvrđeno da je:

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- Tri primjerka dopune glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta konačne lokacijske dozvole i teksta načelne dozvole navedenih u točki 1. ove potvrde, te građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/2008-01/272, ur.br.: 238/1-18-10-08-4 od 24.4.2008. (koja je postala pravomoćna od 14.05.2008. godine), kojom je od strane ovog Upravnog odjela investitoru OPĆINI BRDOVEC iz

2.1. Trg dr. Franje Tuđmana 1, dozvoljena gradnja sustava odvodnje fekalnih otpadnih voda Općine Brdovec – I FAZA – PODSUSTAV NASELJA PRUDNICE, na k.č.br. 2589, 2590, 2592/1, 2596/1, 2596/2, 2080/1, 2079/2, 2080/4, 2084/3 i 2092/1, sve k.o. Brdovec, prema glavnom projektu broj 2830-020/07 (ZOP OB-FK/2005) od 30.08.2007. god., izrađenom u INSTITUTU GRAĐEVINARSTVA HRVATSKE (Zagreba, J. Rakuše 1, po glavnom projektantu ovl.inž.građ. Stjepanu Kordeku, dipl.ing.građ., G 628) koji je sastavni dio navedene građevinske dozvole.

- dokaz da investitor ima pravo graditi u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde - poziv na članak 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst - NN RH br. 26/03, 82/04 i 83/04), koja propisuje da je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku, kao dokaz pravnog interesa za podnošenje zahtjeva za izdavanje potvrde dopune glavnog projekta,

2.2. Za planirano građenje sustava odvodnje fekalnih otpadnih voda Općine Brdovec – I FAZA – PODSUSTAV NASELJA PRUDNICE u pogledu uređenja građevne čestice ne primjenjuje se odredba članka 126. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09). Građevna čestica uređena je u skladu Prostornim planom uređenja Općine Brdovec – (Sl.gl. Općine Brdovec br. 9/05), na način da je osiguran pristup s nerazvrstanih prometnica, te da sama građevina predstavlja komunalnu infrastrukturu koja se priključuje na kanalizacijski sustav Općine Brdovec na k.č.br. 4137/1 k.o. Laduč.

2.3. Investitor dostavio dokaz da je riješio pitanje komunalnog i vodnog doprinosa i to:

- rješenje Upravnog odjela za opće, pravne, komunalne i društvene poslove Općine Brdovec, Klasa: UP/I-361-03/09-30/7-42, UR.BR.: 238/034-01/04-09/01 od 29.09.2009., kojim je investitoru Općini Brdovec iz Brdovca, Trg dr. F. Tuđmana 1, za izgradnju odvodnog podsustava naselja Prudnice na k.č. 1985/2, 1986, 2596/1, 2596/2, 2080/1, 2079/2, 2080/4, 2084/3 i 2092/1, sve k.o. Brdovec određen komunalni doprinos u visini 0,00 kn.

- potvrdu Upravnog odjela za opće, pravne, komunalne i društvene poslove Općine Brdovec, Klasa: 361-03/08-30/7-42, UR.BR.: 238/034-01/04-08/03 od 29.09.2009., kojom se potvrđuje da je Općina Brdovec iz Brdovca, Trg dr. F. Tuđmana 1, izmirila obaveze prema Općini Brdovec po rješenju o komunalnom doprinosu za izgradnju odvodnog podsustava naselja Prudnice u iznosu od 0,00 kn.

- potvrdu o uplaćenom vodnom doprinosu Hrvatskih voda VGO za slivno područje Grada Zagreba, Klasa: UP/I-325-08/09-01/0039276, Ur.broj: 374-25-2-09-3 od 07.10.2009.

3. Ova potvrda dopune glavnog projekta izdaje se investitoru **OPĆINA BRDOVEC, 10291 Prigorje Brdovečko, Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1**, radi građenja dijela građevine odvodni podsustav naselja PRUDNICE, koji je sastavni dio složene građevine SUSTAV ODVODNJE FEKALNIH OTPADNIH VODA OPĆINE BRDOVEC – I. FAZA, na k.č.br. 1985/2, 1986, 2596/1, 2596/2, 2080/1, 2079/2, 2080/4, 2084/3 i 2092/1, k.o. Brdovec (kanali FK 58 i FK 58-1, te Crpna stanica CS 11), te koji dio čini cjelinu s preostalim dijelom predmetnog odvodnog podsustava naselja PRUDNICE, čije je građenje odobreno građevinskom dozvolom Klasa: UP/I-361-03/2008-01/272, ur.br.: 238/1-18-10-08-4 od 24.4.2008.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

5. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja **stručnog nadzora građenja**.

6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

9. Ova potvrda glavnog projekta oslobođena je naplate upravne pristojbe temeljem odredbe članka 6. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08 i 60/08).

POSTUPAK VODIO:

Zlatko Šorša, dipl.ing.građ.

PO OVLAŠTENJU ŽUPANA
V.D. PROČELNIKA

Željka Šoramović, dipl.ing.arh.



DOSTAVITE:

1. OPĆINA BRDOVEC,
10291 Prigorje Brdovečko,
Brdovec, Trg dr. Franje Tuđmana 1,
- uz povrat dva primjerka dopune glavnog projekta,
2. Spis – ovdje.

RADI ZNANJA:

1. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji,
Služba za gospodarstvo, Ispostava Zaprešić,
Zaprešić, Nova ulica 10,
2. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog
uređenja i graditeljstva,
Uprava za inspekcijske poslove,
Građevinska inspekcija,
10000 Zagreb, Vinogradska 25.